



















Preisliste

gültig ab 01. Februar 2024








Einfamilienhäuser		Wohn-/ Nutzfläche nach DIN277	Beschreibung	KfW-Effizienzhaus 55  Schlüsselfertig*
	Typ 200 Trend Katalog Seite 4+5	119 m²	inkl. Keller Carport auf Wunsch	306.900,- € 17.500,- €
	Typ 205 Esprit Katalog Seite 6+7	91 m²	inkl. Bodenplatte Keller / Carport auf Wunsch	246.500,- € 50.300,- € / 9.900,- €
	Typ 215 Compact Katalog Seite 8+9	111 m²	inkl. Bodenplatte Keller / Erker auf Wunsch	272.600,- € 59.700,- € / 10.400,- €
	Typ 216 Klassik Katalog Seite 12+13	115 m²	inkl. Bodenplatte Keller / Erker auf Wunsch	279.300,- € 60.200,- € / 10.400,- €
	Typ 221 Royal Katalog Seite 14+15	124 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	288.600,- € 69.000,- €
	Typ 225 Harmonie Katalog Seite 16+17	139 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	329.000,- € 65.300,- €
	Typ 231 Ambiente Katalog Seite 18+19	120 m²	inkl. Bodenplatte Keller / Carport auf Wunsch	280.000,- € 62.400,- € / 10.800,- €
	Typ 235 Family Katalog Seite 22+23	143 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	315.700,- € 69.700,- €
	Typ 238 Smart Katalog Seite 24+25	101 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	271.700,- € 84.700,- €
	Typ 241 Bungalow Katalog Seite 26+27	108 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	289.300,- € 89.200,- €
	Typ 242 Ideal Katalog Seite 30+31	124 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	303.100,- € 95.700,- €
	Typ 244 Flair Katalog Seite 32+33	120 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	290.900,- € 63.600,- €
	Typ 245 Comfort Katalog Seite 34+35	143 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	321.300,- € 68.300,- €
	Typ 246 Akzent Katalog Seite 38+39	156 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	342.300,- € 71.900,- €
	Typ 251 Toscana Katalog Seite 40+41	130 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	320.700,- € 69.300,- €
	Typ 271 Villa Katalog Seite 42+43	153 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	368.500,- € 70.300,- €
	Typ 355 Moderna Katalog Seite 44+45	157 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	371.000,- € 64.400,- €
	Typ 281 Sienna Katalog Seite 48+49	187 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	396.100,- € 80.700,- €

* siehe Baubeschreibung. Alle Preisangaben inkl. 19% Mehrwertsteuer.

Bitte wenden

Preisliste

gültig ab 01. Februar 2024

Doppelhäuser		Wohn-/ Nutzfläche nach DIN277	Beschreibung	KfW-Effizienzhaus 55  Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Schlüsselfertig*
	Typ 105 Doppelhaushälfte Katalog Seite 50+51	123 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	289.900,- € 50.000,- €
	Typ 105 Reihemittelhaus	123 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	270.800,- € 47.300,- €
	Typ 130 Doppelhaushälfte Katalog Seite 52+53	127 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	305.300,- € 61.300,- €
	Typ 135 Doppelhaushälfte Katalog Seite 56+57	115 m²	inkl. Bodenplatte Keller / Balkon auf Wunsch	274.700,- € 61.300,- € / 9.700,- €
	Typ 350 Doppelhaushälfte Katalog Seite 58+59 Neu!	125 m²	inkl. Bodenplatte Keller / Balkon auf Wunsch	329.700,- € 60.900,- €
	Typ 141 2-Generationenhaus/ 2-Familienhaus Katalog Seite 60+61	216 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	508.000,- € 87.600,- €

* siehe Baubeschreibung. Alle Preisangaben inkl. 19% Mehrwertsteuer.

Energie sparen - bauen für die Zukunft!

Lüftung

Alle **WABAU**-Häuser erhalten eine der modernsten, **dezentralen Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung**.

Heizung KfW-Effizienzhaus 55

Die Heizung ist eine **Luft-Wasser-Wärmepumpe** von Buderus mit einer **Fußbodenheizung im ganzen Haus**.

Dämmung

Die Dämmstärke des Daches beträgt 270 mm, die der Bodenplatte 190 mm und die der Wand 160 mm.

Lebensqualität - mit WABAU Massiv-Haus bauen!

Ein **Massivhaus** ist die beste Investition in Ihre Zukunft und die Ihrer Kinder.

Seit **1975** sind wir der vertrauensvolle erfahrene Partner unserer Bauherren.

Die Grundlage der hohen Bauqualität unserer Massivhäuser ist die jahrzehntelange Zusammenarbeit mit seriösen und bewährten Handwerksfirmen aus der Region.

Alle unsere Hausgrundrisse sind veränderbar und lassen sich somit an die individuellen Wünsche Ihrer Familie anpassen. So wird jedes **WABAU Massiv-Haus** zu ihrem individuellen Traumhaus.

Besuchen Sie unser **Ausstellungstudio** und erfahren Sie mehr über die besonderen Vorteile unserer Massivhäuser. Vereinbaren Sie einfach einen Gesprächstermin. Wir freuen uns auf Sie.

Ein Familienunternehmen mit Tradition.



WABAU
MASSIV-HAUS
www.wabau-massivhaus.de



Neue Allee 11 • 67292 Kirchheimbolanden
Tel.: (0 63 52) 70 40-0 • Fax: (0 63 52) 70 40-25
mail: info@wabau-massivhaus.de

seit 
1975

erfolgreich